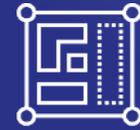
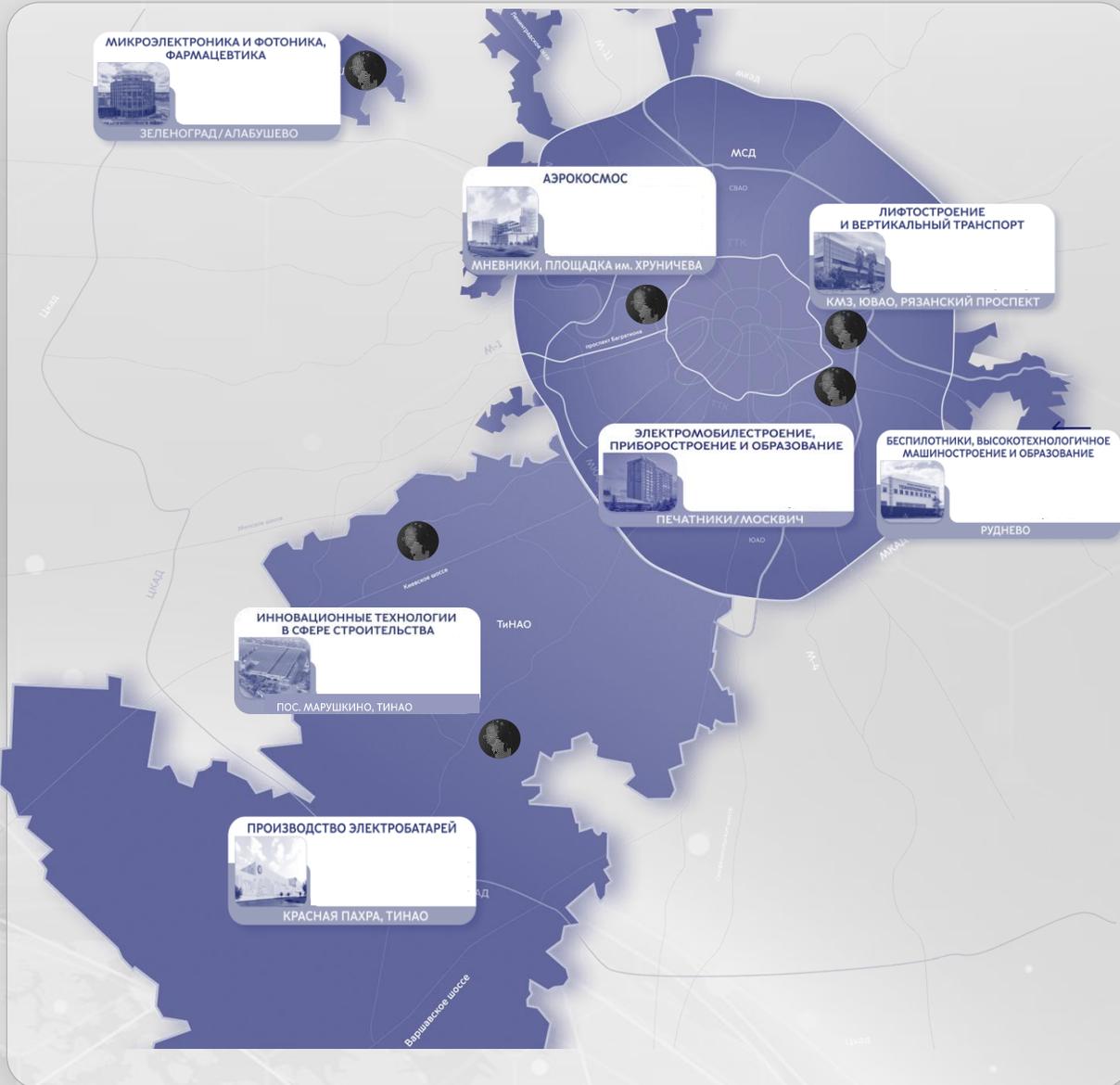


2025

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТЕХНОПОЛИС МОСКВА»



ТЕХНОПОЛИС
МОСКВА
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



общая площадь
ОЭЗ

>390 га



287 млрд руб.

объем осуществленных
внебюджетных инвестиций



125
резидентов



>240
предприятий



>30 тыс.
рабочих мест



~2 млн

промышленные и общественно-
деловые площади

- КЛАСТЕР ЭЛЕКТРОМОБИЛЕСТРОЕНИЯ
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР БАС
- КЛАСТЕР ФОТОНИКИ И МИКРОЭЛЕКТРОНИКИ
- ФАРМКЛАСТЕР

ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕХНОПОЛИС МОСКВА



+ 10 000

рабочих мест создано с 2020 года



+170 га

новых территорий включено в ОЭЗ с 2020 года



11 руб. на 1 руб.

средств компании

бюджетной поддержки

мультипликатор бюджетной поддержки



3%

доля в выручке обрабатывающей промышленности Москвы за 3 кв. 2024 года



x2

прирост площадей управляющей компании и резидентов с 2020 года



~100%

площадей занято производствами

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ



фармацевтика



авиастроение



электромобилестроение



аддитивные технологии



станкостроение



приборостроение



БПЛА



композитные материалы



медицинские изделия



программное обеспечение



микроэлектроника и фотоника

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ЛИДЕРАМИ РЫНКА



Ростех



РОСАТОМ



РОСКОСМОС



СБЕР



МИНОБРНАУКИ
РОССИИ



СИСТЕМА



МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМ. Н.Э. БАУМАНА



T1



ЭФКО



ФАРМ



ЦАРС



VEL PHARM



ФНС Фармстандарт



GASKAR
GROUP



ГТЛК



Концерн
Россиум
Россиум силы умножая



BIOCAD
Biotechnology Company



ПРОМОМЭД

100%

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ
МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РФ

ПЛОЩАДКА «АЛАБУШЕВО»



 **157 га**
общая площадь

 **383 тыс. м²**
площадь объектов

 **5,7 тыс. чел.**
рабочих мест

 Фотоника, микроэлектроника
и фармацевтика

СПОРТИВНО-ДОСУГОВЫЙ ОБЪЕКТ



2 ЛЕДОВЫЕ
АРЕНЫ

ТЕННИСНЫЕ КОРТЫ
(ПАДЕЛ-ТЕННИС)

ДЕТСКИЙ
ЦЕНТР

БЛАГОУСТРОЙСТВО



ОБЩАЯ
ТЕРРИТОРИЯ

29 га



 Новые территории  Границы ОЭЗ

 **>38 га**
общая площадь

 **~550 тыс. м²**
площадь объектов

 **11,4 тыс. чел.**
рабочих мест

 **Электромобилестроение**

РАЗВИТИЕ ПЕШЕХОДНЫХ МАРШРУТОВ



СОЗДАНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В НОВЫХ КОРПУСАХ



 **СУММАРНАЯ ПЛОЩАДЬ КОРПУСОВ >300 тыс. м²**



 Новые территории  Границы ОЭЗ

 **>53 га**
общая площадь

 **440 тыс. м²**
площадь объектов

 **~4,2 тыс. чел.**
рабочих мест

 Беспилотные авиационные системы и высокотехнологичное машиностроение

КОЛЛЕДЖ БПЛА



 КОЛИЧЕСТВО СТУДЕНТОВ **3 тыс.**

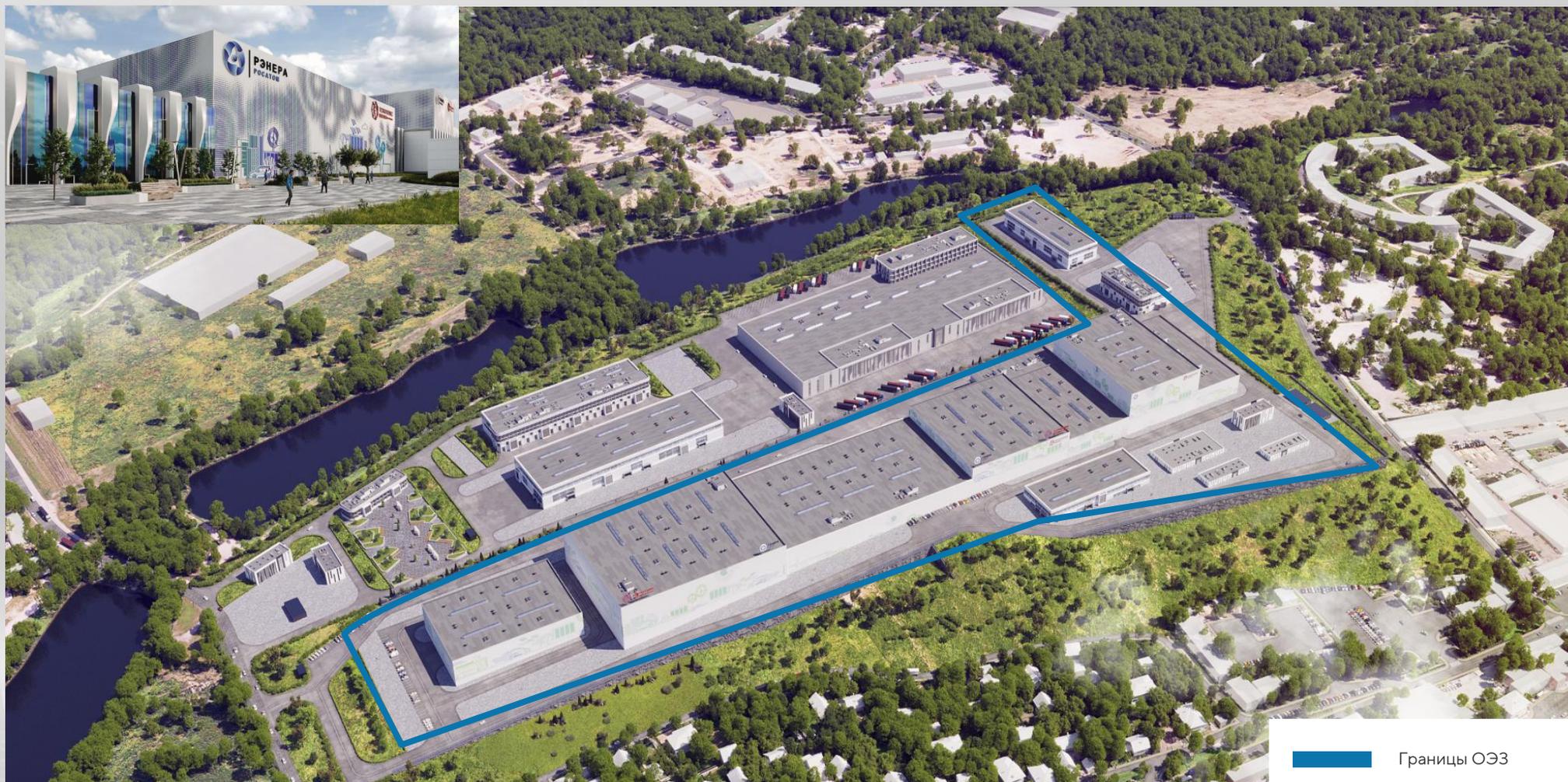
СОЗДАНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В НОВОМ КОРПУСЕ



 СУММАРНАЯ ПЛОЩАДЬ КОРПУСА **~60 тыс. м²**



 БЛАГОУСТРОЕННЫЙ СТИЛОБАТ **~5 тыс. м²**



20,3 га
общая площадь



~137 тыс. м²
планируемая
площадь завода



~0,1 тыс. чел.
планируемые
рабочие места



Производство систем накопления
энергии с годовой проектной
мощностью 4 ГВт*ч

ПЛОЩАДКА «ТОЛСТОПАЛЬЦЕВО»



ТЕХНОПОЛИС
МОСКВА
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



Границы ОЭЗ



30,6 га
общая площадь



157,7 тыс. м²
площадь завода



>1,3 тыс. чел.
созданные
рабочие места



Производство крупногабаритных
модулей для строительства жилых и
общественных зданий



14,2 га
общая площадь



~160 тыс. м²
планируемая
площадь объектов



~1,2 тыс. чел.
созданные
рабочие места



Лифтостроительный кластер



 Границы ОЭЗ



46,5 га
общая площадь



~1 000 тыс. м²
планируемая
площадь объектов



20 тыс. чел.
планируемые
рабочие места



Аэрокосмос

ОЭЗ – ТЕРРИТОРИЯ С ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫМ РЕЖИМОМ

0%  НАЛОГ
НА ИМУЩЕСТВО

0%  ТРАНСПОРТНЫЙ
НАЛОГ

 ЗЕМЕЛЬНЫЙ
НАЛОГ

2%  НАЛОГ
НА ПРИБЫЛЬ

0%  НДС,
РЕЖИМ СТЗ

2%  ЛЬГОТНАЯ СТАВКА
АРЕНДЫ ЗУ

1%  ВЫКУП ЗУ
ПОСЛЕ ВВОДА ОКС
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОМПАНИЙ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ДЛЯ РОСТА

Развитие и создание новых **кластеров**
Промкооперация
Акселерационные программы

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОСТРЕБОВАННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Промышленная и социальная
инфраструктура для **обеспечения**
потребностей в **развитии** существующих
компаний и размещения новых

ЕДИНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Обеспечивает одинаково высокий уровень
услуг и инфраструктуры независимо от
площадки

РАЗВИТИЕ ИТ ПЛАТФОРМЫ

Личный кабинет
Предоставление мер поддержки
Подбор сотрудников
Трансфер технологий
Продвижение продукции компаний

РАЗВИТИЕ И СОЗДАНИЕ КОМФОРТНЫХ УСЛОВИЙ

Центры коллективного пользования
Учебные заведения
Спортивные объекты